

أديكور إى ٢

دهان أسمنتى مطاطى (من مرکبين) عازل للمياه للأسطح الأسمنتية.

وصف المنتج :

دهان أسمنتى مطاطى يتكون من مرکبين أحدهما سائل أساسه لاتكس البيوتاين ستيرين والأخر مسحوق أساس أسمنتى معالج .

مجال الاستعمال :

دهان جميع الأسطح الخرسانية لمنع نفاذية المياه فى حمامات السباحة ، خزانات المياه ، الأساسات ، أرضيات الملاعب والممرات وواجهات المنشآت الساحلية.

الخواص الفنية: (عند ٢٥°C)

الكتافة (بعد الخلط) (كجم / لتر)	$٠,٠٢ \pm ٢$
سائل (A) : بودرة (B)	١ : ٤
دقيقة	٣٠
غير سام	
١ كجم / م² للوجه (تقريباً)	
زمن التشغيل	
السمية	
معدل الاستهلاك	

طريقة الاستخدام :

- ينطف السطح من الشوائب والزيوت ثم يرطب بالماء.
- فى حالة وجود عيوب بالسطح الأسمنتى يتم تسوية السطح باستخدام مونة الأدبوند.
- تصب ٧٥٪ من محتويات جركن (السائل الأبيض) فى وعاء التقليب .
- يتم وضع محتويات الشيكارة (المنتج الأسمنتى) تدريجيا فى وعاء التقليب مع استخدام قلاب (او شينيور) و يتم التقليب حتى يتجانس القوام مع مراعاة استمرار التقليب على فترات أثناء الدهان لضمان التجانس .
- يتم إضافة باقى محتويات الجركن أثناء التقليب .
- يتم دهان المنتج بالفرشاد أو الرولة و يمكن تخفيضه بالماء للوصول للقوام المناسب للتنفيذ بالرش .
- يدهن الوجه الثانى بعد تمام جفاف الوجه الاول .
- تنظف المعدات المستخدمة فى التقليب مباشرة بالماء بعد الاستخدام.

التخزين: ١٢ شهر فى عبواته مغلقة فى مكان جاف صالح للتخزين مع تخزين كل مركب على حدة .

العبوات: مجموعة من مرکبين زنة ٢٥ كجم (٥ كجم مرکب A + ٢٠ كجم مرکب B).



اديكور إم

مركب أسمنتي عازل للمياه.

وصف المنتج :

- مركب من الأسمنت المعالج كيميائياً بلداين صناعية ومواد مائة من الكوارتز المدرج.
- يخلط بالماء وتدهن به الأسطح الخرسانية لعزل المياه.
- تدخل لدائه الصناعية (وهي في الحالة الذاتية) السطح الخرساني وتتغافل في مسام الخرسانة وتتكاثف بها لتنتم سلسلة من التفاعلات الكيميائية مكونة كريستالات الأديكور الصلبة في أماكن المسام وتصبح جزءاً لا يتجزأ من المنشآ.
- منتج يوفي اشتراطات المواصفات الفنية للمصنع رقم ١٠١٠ .CMBI

مجال الاستخدام:

خزانات المياه العلوية والأرضية / حمامات السباحة / أحواض محطات الصرف الصحي وآبار التحليل على أن تتم حماية العزل بطريقة مناسبة / وحدات محطات مياه الشرب / المنشآت تحت الأرض والبدرومات / السدود ومراسبي السفن والأحواض والأهوسنة / الحجرات الرطبة وغرف التجميف / أساسات واكتاف الكباري / محطات استخراج البترول / محطات توليد القوى.

الخواص الفنية: (عند ٢٥°C)

اللون	رمادي
الكثافة (مسحوقة)(كجم / لتر)	٠,٣ ± ١,١١
الكثافة (مونة جاف)(كجم / لتر)	٠,٣ ± ٢,٠٠
نسبة الخلط بالوزن (أديكور إم : ماء)	١ : ٥
نفاذية المياه طبقاً لـ DIN 1048 (عند ٧ ضغط جوي)	
صفر	
مقاومة الانضغاط طبقاً لـ ASTMC 109 بعد ٧ أيام (كجم/سم²)	٤٠٠
مقاومة الانضغاط طبقاً لـ ASTMC 109 بعد ٢٨ يوم (كجم / سم²)	٤٤٠
مقاومة التماسك مع الخرسانة (٤ % أدبيوند ١٥) (كجم / سم²)	٨
معدل الاستهلاك للطبقة الواحدة (كم / م²)	١,٥ - ١,٣٥
معدل الاستهلاك الكلي (كجم / م²)	٠,٧٥٤٣ ع حيث "ع" تمثل ارتفاع ضغط المياه المؤثر (بالتر)

طريقة التشغيل:

- يخلط الأديكور إم والماء بنسبة ٣ : ١ بالحجم ١٠٠ لتر ماء تضاف إلى ٥ كجم أديكور إم حتى الوصول به إلى قوام مثل الروبة للدهان بالفرشة أو الرش الميكانيكي.
- تدهن به الأسطح الخرسانية بعد ترطيبها بالماء وترك كل طبقة لمدة لا تقل عن ٦ ساعات لتجف مع ترطيبها بالماء قبل تنفيذ الطبقة التالية.
- لتحسين التماسك مع السطح الخرساني يمكن إضافة أدبيوند ٦٥ بنسبة ٤ % من وزن الأديكور إم.
- الحد الأدنى لعدد طبقات الدهان وجهين وتزيد الطبقات المطلوبة بارتفاع ضغط المياه المؤثر.
- يتم تنظيف الأدوات المستخدمة بالماء مباشرة بعد الاستعمال.

التخزين: لمدة ١٢ شهراً تحت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات: شكائر ٥ كجم، ٢٥ كجم، ٥٠ كجم.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي: ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ - ٣٥٨٥٤١١٨ + ف: ٢٠٢(٣٥٨٥٩٨٥٨) +

أرقى المنتجات



أديبور ٥٥

حببيات من الفوم لإنتاج الخرسانة الخفيفة المتعددة الاستعمالات.

وصف المنتج:

أديبور ٥٥ عبارة عن حببيات من فوم البولي سترين الممدد والمشكل بالبنق ذات أحجام ودرج خاص. تستعمل لإنتاج الخرسانة الخفيفة العازلة للصوت والحرارة.

مكونات الخرسانة الخفيفة:

رمل سليسي مدرج. أسمنت بورتلاندى عادى. حببيات أديبور ٥٥. إضافات خرسانية خاصة. ماء خلط. تختلف الكثافة باختلاف نسب خلط المكونات وذلك طبقاً للجدول التالي:-

المكونات الازمة لإنتاج خرسانة أديبور ٥٥

رقم	رمل (كجم)	أسمنت (كجم)	أديبور ٥٥ (كجم)	ماء (تر)	مقاومة الانضغاط الامتصاص (كجم)	أديكريت ٣٧ (كجم)	نسبة
١	٨٢٥	٥٥٠	١٠	١٠ من (٤٠٠-١٩٠)	٥.٥	١٠٠	%٢
٢	٧٥٠	٥٠٠	١٠.٥	١٠.٥ من (١٩٠-١٨٠)	٥.٠	٨٠	%٣
٣	٦٧٥	٤٥٠	١٠.٩	١٠.٩ من (١٨٠-١٧٠)	٤.٥	٥٠	%٥
٤	٦٠٠	٤٠٠	١١.٤	١١.٤ من (١٧٠-١٦٠)	٤.٠	٤٤	%٦
٥	٥٤٥	٣٥٠	١١.٨	١١.٨ من (١٦٠-١٥٠)	٣.٥	٣.٥	%٨
٦	٣٧٥	٢٥٠	١٢.٧	١٢.٧ من (١٤٠-١٣٠)	٣.٠	٣.٠	%١٣
٧	٣٠٠	٢٠٠	١٣.٦	١٣.٦ من (١٣٠-١٢٠)	٣.٠	٣.٠	%١٦
٨	-	-	٢٥	٢٥ من (١١٠-١٠٠)	٣.٠	٣.٠	%٤٠

+ تنضف العينه بدون كسر (كثافة أديبور ٥٥ = ٢٠-٢٢ كجم/م³)

- الخلطات المبنية تعطى كثافة من ٤٠٠ - ١٧٠٠ كجم/م³ وتكفى لعمل ١٠٠-١٣ خرسانة طازجة.
- فى جميع الاحوال يجب عمل خلطات معملية تجريبية لتحديد النسب الصحيحة التى تحقق الخواص المطلوبة.

مجال الاستعمال:

- الخرسانة الخفيفة الازمة لعمل ميول الأمطار فوق أسطح المباني.
- الخرسانة الخفيفة الازمة لعمل طبقات العزل الحراري فوق أسطح المباني.
- الخرسانة الخفيفة ذات الكثافات المنخفضة.
- المواتئ الخفيفة سابقة التجهيز والطوب الخفيف.

طريقة الاستعمال:

- يخلط الرمل مع الأسمنت.
- يضاف الماء الخلوط بالإضافات إلى خلطة الرمل والأسمنت ويخلط فى خلاط لمدة دققتين على الأقل.
- يجب التأكد من الحصول على جانس للخلطة.
- تضاف حببيات الفوم تدريجياً مع استمرار الخلط لمدة دققتين.
- تصب خرسانة الأديبور ٥٥ وتعالج بالطرق العادي لعلاج الخرسانة.



أدفي فوم

الوصف: ألواح عازلة للحرارة من البوليسترين المشكل بالبثق.

أدفي فوم: ألواح عازلة للحرارة بأسماك متعددة مصنوعة بطريقة بثق البوليسترين.

مجال الاستعمال:

- العزل الحراري لأسقف وحوائط المباني.

- العزل الحراري لأسقف وأرضيات وحوائط الثلاجات.

- تجديد وتحسين الطبقات العازلة للحرارة للأسطح القديمة.

- مناسب بوجه خاص في طريقة العزل الحمي الذي توضع فيه الطبقة العازلة للحرارة فوق الطبقة العازلة للمياه لتمييزه بخاصية عدم امتصاص المياه.

طريقة التركيب:

يتم لصق ألواح أدفي فوم على الأسقف أو الموائط باستعمال مون أسمنتية تتكون من ٣٠٠ رمل: ٣ كجم أسمنت وخليل ي تكون من الماء والأدبيوند بنسبة ٤:١ أو باستعمال المستحلب البيتوميني المطاط «سيروبلاست» ويمكن لصقه بأي مادة مناسبة لا تحتوى على مذيبات. يكون اللصق إما على السطح كاملاً أو في نقط محددة.

الخواص الفنية (عند ٢٥°C)

PROPERTY	STANDARD SPECIFICATIONS	UNIT	VALUE
Average Density	ASTM D - 1622 - DIN 53420 & ISO 845	Kg/m ³	36 ± 0.02
Thermal Conductivity	DIN 52612	W/mK	0.028 ± 0.002
(Thermal conductivity)5 years aged	ASTM C - 518	W/m.°C	0.032
Compressive stress at 10% deflection	DIN 53421 ASTM C - 165	Kg /cm ²	2.5 min.
Water vapour diffusion resistance factor (According to thickness)	DIN 52615	μ	110-225
Water vapour permeability	ASTM E - 96	ng / pa.m.s	0.028
Water absorption % by volume after 96 hours	DIN 53428 ASTM D-2842&ISO2896	%by vol	0.2
Water absorption by capillarity		%	NIL
Liner coefficient of thermal expansion and contraction (heat soaking condition)	ASTM D - 696		(6.98)X10 ⁻⁵ K ⁻¹
Flammability	DIN 4102	Building material class	B1/B2 (self distinguishing)
	BS 476 Part 5		Class (P) not easily ignitable



بيتوبروف

نظام متكامل للعزل ضد الرطوبة وتسرب المياه (يستخدم على البارد).

وصف المنتج:

عبارة عن نظام متكامل للعزل ضد الرطوبة والمياه باستخدام المستحلب البيتموميني بيتوبروف ونسيج بيتوبروف من البوليستر عالي التحمل.

طريقة الاستخدام:

- تنظف الأسطح الخرسانية المجافة أو الرطبة من الأتربة والعوالق.
- يتم عمل وزارة 5×5 سم من مونة الأسمنت والرمل والإيبوند عند تقابلات الأسطح الأفقية والرأسيّة.
- يقلب مستحلب بيتوبروف جيداً حتى الوصول إلى قوام متجانس.
- يدهن وجه خصيри (برايمرا) من مستحلب بيتوبروف المخفي بقليل من الماء.
- يتم فرد نسيج بيتوبروف مباشرة على الوجه السابق قبل جفافه ويتم تطبيقه جيداً على السطح الخرساني باستخدام رولة أو فرشاة مناسبة ويراعى فرد النسيج على الوزارة الرأسية السابقة تنفيذها عند تقابلات الأسطح الرأسية والأفقية.
- (يراعى عمل تداخل في حدود من 5 سم إلى 1 سم بين رولات نسيج بيتوبروف عند فرده فوق طبقة البرايما).
- يدهن مباشرة وجه ثانٍ من مستحلب بيتوبروف (بدون تخفيف) فوق طبقة نسيج بيتوبروف السابقة ويرش هذا الوجه برمل نظيف جاف قبل تمام الجفاف.
- (يمكن دهان الوجه الثاني مباشرة أو بعد جفاف الوجه الأول التحضيري).
- قوة التصاق عالية بالأسطح وبالنالى يتم تنفيذه على سطح الخرسانة الأصلي وفقاً للقواعد الرئيسية لأعمال العزل المائي، بالإضافة إلى توفير تكاليف طبقات التسوية الأسمنتية.
- تبلل معدات التشغيل بالماء قبل الاستعمال وعلى فترات أثناء التشغيل وتغسل جيداً بالماء بعد الاستعمال مباشرة.

معدل الاستهلاك:

حوالى $2 \text{ كجم}/\text{م}^2$ من مستحلب بيتوبروف.

المميزات العامة لهذا النظام:

- لا يحتاج إلى أي طبقات أسمنتية لضبط استواء الأسطح بخلاف رقائق العزل الأخرى وبالتالي يتم تنفيذه على سطح الخرسانة الأصلي وفقاً للقواعد الرئيسية لأعمال العزل المائي، بالإضافة إلى توفير تكاليف طبقات التسوية الأسمنتية.
- جمع خطوط التسقيف على البارد.
- قوة التصاق عالية بالأسطح وبالتالي لا يسمح بمرور المياه أسفل منسوب الطبقة العازلة تلافياً للعيوب التي قد تحدث في نظم العزل الأخرى التي تستخدم فيها الرفائق.
- قابلية التشغيل على الأسطح الخرسانية المجافة والرطبة.
- يصلح للاستخدام على الأسطح الخرسانية والخشبية.
- يبقى محفظاً بخواصه وغير منفذ للمياه حتى لو تعرض للشد أو الامتطاط حيث يحدث التصاق كامل ونام لمناطق اللحامات بين رولات نسيج بيتوبروف ويتم ذلك على البارد دون الحاجة إلى تسخين أو استخدام لهب - بخلاف رقائق العزل الأخرى وبالتالي يصلح للاستخدام لعزل الأسطح الخرسانية التي بها بعض التنميات فيعطيها.

- يكون بعد جفافه طبقة عازلة غير منفذة للمياه عالية المرونة - ثابتة الكفاءة في درجات الحرارة العالية والمنخفضة بين -5°C حتى 70°C .
 - اقتصادي في التكاليف مقارنة بطرق العزل الأخرى.
 - سهولة وسرعة التشغيل والجفاف.
- الخواص الفنية:** (عند 25°C)

النتيجة

لم يحدث تغيير عند تعرُض العينة لمدة ساعتين عند درجة 70°C ولمدة نصف ساعة عند درجة 4°C .

ساعة عند درجة 23°C .

$0.65 \text{ جم}/\text{م}^2$ للعينة سمك 3 mm .

لم يحدث تغيير لعينات الألومنيوم المعزولة والمغمورة في الماء لمدة 7 أيام.

لم يحدث تغيير بعد سنتين للعينات المعزولة.

مقاومة لمياه البحر ونسبة تركيز 10% من محلول أيدروكسيد الصوديوم والبوتاسيوم وحامض الأيدروكلوريك وحامض الخليك.

وُجد أن كمية الكربون العضوية في المياه أقل من النسبة المسموح بها في المواصفات العالمية.

الاختبار

الثبات عند درجات الحرارة المنخفضة والعالية.

زمن الجفاف.

معدل نفاذية البخار.

تأثير الغمر في الماء.

المقاومة للعوامل الجوية (عينات معزولة من الخرسانة)

المقاومة للكيماويات

تأثير على مياه الشرب.

نتائج اختبار نفاذية الماء لمدة بيتوبروف:

Specimen No	Test Results	Specification Limit (13707/5-2-3 Method B)
Thickness of water proofing sheet (mm)	1.25 mm	-----
% Loss in pressure: (after testing at pressure 0.10 bar for 24 hrs)	0.0%	Not more than 5%
Max. Pressure: (after increase the pressure until leakage of water)	3.50 bar	-----

العبوات:

بالنسبة لمستحلب بيتوبروف: ١٥ كجم
بالنسبة لرولات نسيج بيتوبروف: رولات عرض ١ متر بطول ١٠٠ متر.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي: ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ - ٣٥٨٥٤١١٨ + ف: ٢٠٢(٣٥٨٥٩٨٥٨) +

أرقى المنتجات

سيروبلاست

مستحلب بيتميني مطاط عازل للرطوبة فائق الجودة للاستعمال على البارد.

وصف المنتج :

- سائل مستحلب بيتميني متوسط القوام يستعمل على البارد ويوفى المواصفات القياسية العالمية للمواد العازلة للأغراض الإنسانية.
- يكون بعد جفافه طبقة عازلة غير منفذة للماء عالية المرونة وثابتة الكفاءة في درجات الحرارة العالية والمنخفضة من 5°C إلى 70°C ويبقى محافظاً بخواصه وغير منفذ للمياه حتى لو تعرض للشد أو الامتطاط إلى $1\text{ - }2\text{ أمتال طوله الأصلي حسب سمك الطبقة المنفذة}$.
- له قوة تمسك والتتصاق كبيرة على الأسطح الجافة والرطبة الخرسانية والطوب والخشب والجديد.
- مقاوم جيد لجميع أنواع الكيماويات التي عادة ما تتعرض لها المنتشرات.

مجال الاستعمال:

- أعمال عزل الأسطح والبلكونات والحمامات ودورات المياه والأسسات والمنشآت خت سطح الأرض والبدروميات والحوائط السائدة واكتاف الكاري وحمامات السباحة والمخازن ... الخ.
- كلاص لألواح الاستيروبور والفلين وألواح الأدفي فوم العازلة للحرارة وألواح البلاستيك والفينيل على الأسطح الخرسانية والبلاط.
- يخلط بحوالى 3% بودرة رمل أو حجارة ويستعمل كمادة حشو للفوائل جيدة المرونة.

الخواص الفنية: (عند 20°C)

0.02 ± 1.00	الكتافة(كجم/تر)
١١-٩	الرقم الإيدروجيني
من 5°C إلى 70°C	مقاومة الحرارة

طريقة التشغيل:

- يجب تقليب السيروبلاست قبل الاستعمال مباشرة تقليباً جيداً حتى الوصول إلى قوام متجانس تماماً.
- يجب تنظيف الأسطح أولأ من الأتربة والزيوت والشحوم.
- يتم دهان طبقة برايمر من مادة السيروبلاست أو السيروتكست المخفف بالماء بنسبة $1:3$ إلى $1:1$ لضمان التصاق أقوى مع الأسطح.
- تدهن طبقتين إلى ثلاث طبقات من السيروبلاست باستعمال الفرشاة أو الرش ولتسهيل التشغيل يمكن تخفيف السيروبلاست بنسبة 10% بالماء.
- تدهن الطبقات التالية بعد حوالى 1 ساعات من الطبقة السابقة وبعد وصولها إلى درجة من الجفاف تمكن من المشي عليها.
- تبلل معدات التنفيذ بالماء قبل الاستعمال وعلى فترات أثناء التشغيل وتغسل جيداً بالماء بعد الاستعمال مباشرة.

معدل الاستهلاك:

- حوالي $1 - 2\text{ كجم}/\text{م}^2$ للأسطح والحمامات.
- $3\text{ كجم}/\text{م}^2$ للبدروميات والمنشآت خت الأرض.

التخزين : لمدة 6 أشهر خت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات : $1\text{ كجم}, 4\text{ كجم}, 15\text{ كجم}, 25\text{ كجم}$.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي : ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٤١١٨ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف : ٢٠٢ (٣٥٨٥٩٨٥٨) +

أرقى المنتجات



سيروبلاست سوبر إف

مستحلب بيتميّنى مطاط مسلح بالألياف عازل للرطوبة فائق الجودة للاستعمال على البارد.

مجال الاستعمال :

- أعمال عزل الأسطح والبلكونات والحمامات ودورات المياه والمنشآت خت سطح الأرض والبدروميات والحوائط الساندة خت سطح الأرض وأكتاف الكباري وحمامات السباحة والخزانات ... الخ.
- كلاصق لأنواع الاستيروبور والفلين وأنواع الأدفى فوم العازلة للحرارة وأنواع البلاستيك والفينيل على الأسطح الخرسانية والبلاط.
- يخلط بحوالى ٣٠٪ بودرة رمل أو حجارة ويستعمل كمادة حشو للفوائل جيدة المرونة.

الخواص الفنية: (عند ٢٥°C)

الكثافة (كجم/لتر)	٠.١ ± ٠.٩٩
الرقم الأيدروجيني	١١ - ٩

طريقة التشغيل:

- يجب تقليب سيروبلاست سوبر إف قبل الاستعمال مباشرةً تقليباً جيداً حتى الوصول إلى قوام متجانس تماماً.
- يجب تنظيف الأسطح أولًا من الأتربة والزيوت والشحوم.
- يتم دهان طبقة برايمر من السيروبلاست المخفف بالماء بنسبة ٢:١ إلى ٣:١ لضمان التصاق أقوى مع الأسطح.
- تدهن طبقتين إلى ثلاثة طبقات من السيروبلاست سوبر إف باستعمال الفرشاة للوصول لسمك حتى ١ - ٢ سم (لتسهيل التشغيل يمكن تخفييف السيروبلاست سوبر إف بنسبة ١٠ - ٢٠٪ بالماء).
- تدهن الطبقات التالية بعد حوالى ٦ ساعات من الطبقة السابقة وبعد وصولها إلى درجة من الجفاف تمكن من المشي عليها أو ثانى يوم وذلك حسب حرارة ورطوبة الجو.
- تبلل معدات التنفيذ بالماء قبل الاستعمال وعلى فترات أثناء التشغيل وتغسل جيداً بالماء بعد الاستعمال مباشرةً.

معدل الاستهلاك:

- حوالى ١ - ٢ كجم/م² للأسطح والحمامات .
- ٣ كجم للبدروميات والمنشآت خت الأرض.

التخزين: لمدة ٦ أشهر خت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات : ١ كجم، ٤ كجم، ١٥ كجم .



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي: ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ - ٣٥٨٥٤١١٨ + ف: ٢٠٢(٣٥٨٥٩٨٥٨) +

أرقى المنتجات



سيروتك ١

مستحلب بيتوميني لعزل الأسقف والبدروميات ودورات المياه ضد الرطوبة والمياه.

مجال الاستعمال:

- دهان لعزل وحماية الأسقف النهاية وأسقف دورات المياه والأماكن المعرضة للرطوبة الدائمة.
- دهان لعزل خزانات المياه الأرضية والعلوية والأنفاق سواء من الداخل أو الخارج.
- دهان لعزل الأساسات والبدروميات المعرضة لضغط المياه الجوفية وحماية الأسطح الخرسانية ضد الأملاح الضارة بمياه الجوفية.

- لإنتاج المونة البنيوية الغير منفذة للمياه والتي تستعمل كطبقة عازلة في المنتجات المعرضة لضغط المياه العالية وكمامدة حشو للفوائل وكفطاء لأرضيات المصانع والمجاريات.

- كمادة إضافية للمونة الأسمنتية بغرض رفع مقاومتها لنفاذية المياه خاصة المونة المستعملة في الأرضيات والبلاط.

- دهان مانع للصدأ لأرضيات المبردات والسيارات والأماكن الحيوطة بالعجلات.

- لاصق لأنواع الاستيروبور والفلين وألواح الألمنيوم العازلة للحرارة والبلاستيك والفنيل على الأسطح الخرسانية ودهان للعلفات الخشبية.

يوفى المواصفات القياسية العالمية DIN18195-٢ للمواد العازلة للأغراض الإنسانية.

الخواص الفنية: (عند ٢٥°C)

٠,٠٣ ± ١,٠٠

١١ - ٩

- الكثافة (كجم/لتر)

- الرقم الإيدروجيني

طريقة التشغيل :

- يجب تقليل سيروتكت ١ جيداً حتى الوصول إلى سائل متجانس تماماً قبل الاستعمال.
- تنظيف الأسطح الخرسانية الجافة أو المبللة من الأتربة والمواد العالقة.
- تدهن الأسطح بطبقة خضيرية من السيروتكت ١ الخفف بالماء بنسبة ٣:١ - ٣:٢ حسب نفاذية الأسطح ودرجة رطوبتها.
- تدهن الأسطح بالطبقة التالية بعد ١ - ٢ ساعة وعادة تدهن الأسطح بطبقتين بعد الدهان التحضيري الخفف.
- يتم الدهان بالفرشاة العادية أو بطريقة الرش لسهولة الاستعمال (في طريقة الرش يمكن تخفيض السيروتكت ١ بالماء بنسبة ١٠-٢٠٪).
- لرفع مقاومة المونة الأسمنتية العادية ضد تسرب المياه والرطوبة يستعمل السيروتكت ١ المخلوط بالماء بنسبة ٣:١ - ٦:١ بدلاً من مياه الخلط العادي.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي : ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

٣٥٨٥٤١١٨ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف : ٣٥٨٥٩٨٥٨ + (٢٠٢) ٣٥٨٥٣٩١٧ ت /

أرقى المنتجات

سيروتك إم آ

دهان بيتوميني واقٍ للاستعمال على البارد.

مواصفات عامة:

- دهان بيتوميني لعزل المياه يستعمل على البارد.
- مركب من البيتومين وأنواع خاصة من المذيبات تكون فيلم بيتوميني عالي الجودة عندما يجف.

مجال الاستعمال:

- عازل للمياه لجميع المنشآت الخرسانية والمباني.
- وقاية الأساسات والمنشآت تحت سطح المياه.
- مقاومة صدأ الحديد بالمنشآت المعدنية.

الخواص الفنية: (عند ٤٥°C)

صفر٪	محتوى الماء
٠,٠٥ ± ٠,٩	الكتافة (كجم/لتر)
%٨٠ - ٧٠	نسبة البيتومين
٦م²/كجم/وجه	معدل الاستهلاك

طريقة التشغيل

- يجب تنظيف الأسطح جيداً.
- يتم تقليب محتويات سيروتكت إم آ جيداً.
- يمكن استخدام سيروتكت إم آ بالفرشاة أو الرولة أو بالرش.
- يعتمد عدد الأوجه ومعدل الاستهلاك على الغرض من الاستعمال.

التخزين : لمدة ٣ سنوات تحت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات : ١كجم، ٤كجم، ١٥كجم، ١٢٥كجم.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي : ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

٢٠٢ (٣٥٨٥٤١١٨) - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف : (٢٠٢) ٣٥٨٥٩٨٥٨ +

أرقى المنتجات

سيروتك إس

دهان فضي للأسطح والطبقات العازلة لتقليل امتصاص الحرارة وزيادة انعكاس الضوء.

وصف المنتج:

دهان واقى سهل التشغيل للأسطح والطبقات العازلة فوق الأسطح مختلفة الأشكال والأنواع.

الخواص الفنية: (عند ٤٥°C)

بيتومين معدل	- المكون الأساسي
% ٤٥	- المواد الصلبة
فضي	- اللون
0.05 ± 1.00	- الكثافة (كجم/لتر)
من ٤٠ - ٤٠٥ حتى + ١٤٠ م	- تحمل درجات الحرارة من ٢ - ٧ أيام
	- الصلابة

طريقة التشغيل:

- يتم تقليل محتويات العبوة جيداً قبل الاستخدام.
- يتم الدهان بالرولة أو الفرشاة أو بالرش على أي سطح ، ويمكن إستخدامه على أسطح اللباد والأسفلت والأسطح البيتومينية.
- يجب تنظيف أدوات التشغيل بالكيروسين بعد الاستعمال.

معدل الاستهلاك:

- كجم من سيروتكت إس يغطي حوالي ١٠٠-٨ متر مسطح.
- وجه واحد من سيروتكت إس يكون عادة كافيا.

التخزين: لمدة ١٢ شهراً تحت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات: ١٥ كجم.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي: ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ - ٣٥٨٥٤١١٨ + ف: ٣٥٨٥٩٨٥٨ + (٢٠٢) ٣٥٨٥٩٨٥٨

أرقى المنتجات

سيتوكس فكس

مونة ترميم وعزل سريعة الشك والتصلد (خلال خمس دقائق).

وصف المنتج:

- عبارة عن بودرة أسمنتية خالية من الكلوريدات تخلط بالماء فقط وتشكل وتتصلد خلال دقائق قليلة.
- تطابق الكود المصري للعزل ضد الرطوبة والمياه رقم ٩٥ / ٢٠٥

مجال الاستخدام:

- غلق الفجوات والفوائل في الخرسانة والحوائط والأرضيات الجاهزة ولعمليات الترميم الخاصة السريعة.
- تستعمل لأعمال الترميم والعزل وغلق الفجوات ضد تسرب المياه القوية.
- غلق الفتحات حول مداخل ومخارج التركيبات الصحية والكهربائية في المنشآت المائية.

الخواص الفنية (عند ٢٥°C)



رمادي	اللون
$٠,٠٢ \pm ١,٢٢$	الكتافة (مسحوق) (كجم/لتر)
$٠,٠٢ \pm ٢,٠٠$	الكتافة (مونة جافة) (كجم / لتر)
نسبة الخلط بالوزن $١ : ٠,٣ \pm ٣,٧$	نسبة الخلط بالوزن (سيتوكس فكس: ماء)
٥٠٤٥ ± ٥ عند ١٥ دقيقة	حرارة التشغيل المقاومة القصوى إجهاد الضغط
٢٦٥٪ كجم / سم ^٣ ٢ كجم / لتر	طبقاً لـ ASTM C109 معدل الاستهلاك

طريقة الاستعمال:

- يجب أن يكون السطح صلداً وحال من الأتربة والزيوت والشحوم والأجزاء الضعيفة.
- يخلط سيتوكس فكس بالماء فقط ويمكن إضافة بعض الرمل (بنسبة ١ : ١ بالوزن) ولكن بدون إضافة أي مواد رابطة أخرى مثل الأسمنت أو الجير أو الجبس.
- تخلط المادة بكميات صغيرة بحيث يمكن استخدامها خلال فترة تشغيل لا تتعدي دقيقتين.
- يبدأ الشك بعد دقيقتين من تمام الخلط ومن غير الممكن في هذه الحالة إضافة ماء للخلط أو الاستمرار في تشكيلها.
- تنظف الأدوات المستخدمة مباشرة بالماء بعد الاستعمال.

التخزين: ستة أشهر في ظروف تخزين مناسبة وجاف.

العبوات: ١ كجم، ٥ كجم، ١٥ كجم، ٢٥ كجم.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي: ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة
ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤١١٨ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف: ٣٥٨٥٩٨٥٨ + (٢٠٢) (٣٥٨٥٩٨٥٨)

أرقى المنتجات

كيمابور ٣١٢

دهان بولي يوريثان عالي المرونة.

وصف المنتج:

- دهان غير ممحوي على مذيبات يتكون من مركبين ومادة مالئة اساسه مادة البولوريثان الراتنجية.
- يوفى باشتراطات المواصفات الامريكية ASTM C ٨٣٦

مجال الاستعمال:

يستعمل كمادة عازلة للمياه في المنتجات الحديدية والخرسانية.

الخواص الفنية: (عند ٢٥°C)

- نسبة الماء الصلبة	١٠٠%
- الكثافة (كجم / لتر)	$٠,٤ \pm ١,٥٦$
- نسبة الخلط	٦ أ : ١ ب بالوزن
- اللون	أسود - أبيض - بيج - رمادي - أحمر - أخضر
- الزوجة	١٥٠٠ ± ٥٠٠ مللي بascal ثانية
- مقاومة الشد	٤,٧ كجم / سم²
- فترة التشغيل	٩٠ دقيقة
- زمن الشك الابتدائي	٤ ساعه
- زمن الشك النهائي	٧ أيام
- الاستهلاك	١ كجم / م² / سمك ٦٢٥ ميكرون
- الاستطالة عند الكسر	٥٠٪
- درجة الصلادة	١٨-١٤ (جهاز شورA)

طريقة التشغيل :

- يجب أن تكون الأسطح جافة نظيفة خالية من الاتربة والرذالت والأجزاء المفككة وأى مواد ضارة .
- يوصى باستعمال طبقة دهان أولى (برايم) من مادة كيمابور ٣١٢ بي أو كيمابوكسي ١٠١ قبل استعمال كيمابور ٣١٢ على الأسطح الخرسانية .
- يدهن كيمابور ٣١٢ باستعمال الرولة أو المسطرين بعد خلط مركبيه خلطاً جيداً .
- يمكن دهان كيمابور ٣١٢ في طبقة واحدة على الا يزيد السمك عن ١,٥ مم .
- كيمابور ٣١٢ خالى من المواد المذيبة وغير قابل للاشتعال .
- يجب استعمال القفازات اثناء تشغيل كيمابور ٣١٢ لتفادي التصاقه بالإيدي .

التخزين: ١٢ شهر تحت ظروف تخزين مناسبة .

العبوات: مجموعة مكونة من مركبين ٥,٨٣٥ كجم .



كيمابور ٣٦٦ تى

دهان البولي يوريثان المعالج بالفاري لعزل الاسطح الخرسانية من تأثير الماء وبخار الماء والأملاح الموجودة في التربة.

وصف المنتج:

- دهان عالي المرونة فائق الجودة واقتصادي لعزل الاسطح الخرسانية الافقية والرأسية ضد تأثير المياه . وهو مناسب للاستعمال في النشاطات أعلى وأسفل سطح الأرض لحمايةها من تأثير ضغط المياه العالى وحركات المياه الأرضية والأملاح الموجودة في التربة .

- يوفى باشتراطات المواصفات الأمريكية ASTM C ٨٣٦

مجال الاستعمال:

- حماية المنشآت حتى سطح الأرض مثل الموائط الساندة
والأساسات وغيرها.

- عزل الجراجات والبدرومات والتراسات والكباري والأنفاق وغيرها.

- عزل المنشآت المائية التي لا تستعمل مياهها في الشرب
وعزل منشآت المخابز والأماكن التي توجد بها مياه راكدة.



المواصف الفنية: (عند ٢٥°C)

أسود	اللون
٤٤ كجم / سم²	مقاومة الشد
%٣٤٠	نسبة الاستطاللة
% ٩٨ ± ٢	نسبة المواد الفعالة
٠٠٤ كجم / لتر	الكتافة
٦ : ١ بـ بالوزن	نسبة الماء
٨,٤ جم / م² / يوم	نفاذية البخار
٤٤ ساعة	زمن الشك الابتدائي
٤ أيام	زمن الشك النهائي
مقاومة عالية لتأثير الاحمامض والقلويات والأملاح الأخرى الموجودة في التربة	مقاومة الكيماويات
٦٥ ميكرون / سم² كجم	معدل الاستهلاك

طريقة الاستعمال:

- يتم تنظيف الاسطح من المواد الغربية والزيوت والشحوم والاجزاء المفكرة .

- يتم دهان كيمابور ٣٦٦ تى باستعمال المساحة الكاوتش أو البروة بعد خلط مركبي المادة خلطا ميكانيكيا للوصول الى التجانس التام .

- يستعمل منه طبقة واحدة أو أكثر حسب غرض الاستعمال .

التخزين: ١٢ شهر حتى ظروف تخزين مناسبة .

العبوات: مجموعة A, B ٥,٨٣٥ كجم.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي : ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

٣٥٨٥٤١١٨ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف : ٣٥٨٥٩٨٥٨ + (٢٠٢) ٣٥٨٥٣٩١٧

أرقى المنتجات

كيمنت بلوك

طوب خفيف الوزن عازل للحرارة قوى التحمل.

وصف المنتج:

طوب خفيف الوزن مصمت أو مفرغ مكون من حبيبات البوليسترين جديدة التدرج والأسممنت ومواد بوليرية وإضافات خاصة.

مجال الاستعمال:

- بناء القواعديخ الداخلية بالمباني السكنية والمباني العامة والقرى السياحية والشاليهات وجميع أنواع المباني الخفيفة.
- عمل الحواشي الخارجية حيث تتميز بخاصية عالية لعزل الحرارة والصوت.
- عمل القواعديخ الداخلية دون التقيد بمكان الكمرات أسفلها بما يفي بمتطلبات المهندس الديكور وذلك بعد مراجعة المهندس الإنثائي.
- تعليق المباني القديمة بدون زيادة محسوسة في الأحمال المنقولة للأساسات.
- أسقف البلاطات المفرغة بأسماء مختلفة وأحمال مثالية.

المميزات:

- خفيف الوزن بكثافة تبدأ من ٣٠٠ - ٤٥٠ كجم/م³ للطوب المفرغ و ٥٠٠ كجم/م³ للطوب المصمت مما يوفر في تكلفة الأساسات وعناصر المنشآت الخرساني.
- عازل جيد جداً للحرارة فيوفر استهلاك أجهزة التكييف والتدفئة لدرجة كبيرة.
- يعزل الصوت من أي مصدر خارجي ويختص الضوضاء.
- قوية تحمل فائقة للكسر والصدمات وبذلك ينعدم الهاulk أثناء النقل والبناء نفسه.
- سرعة إنجاز البناء لخفة الوزن مما يتيح سرعة النقل والمناولة بالموقع وسهولة تثوينه بالأدوار العليا وكذلك عملية البناء نفسها.
- يمكن من الاستغناء عن طبقة الطرطشة التقليدية لأعمال البياض حيث ان سطحه يقبل طبقة بياض الماء في خطوة واحدة.
- لا يتأثر بالعوامل الجوية.
- سهولة تثبيت مواسير الكهرباء وأية تركيبات لسهولة تفريغ أماكنها في الطوب.

المقاسات المتوفرة:

- الطوب المصمت: (١٢×٢٥×٦) سم - (١٣×٢٥×٦) سم - (١٣×٤٠×٦) سم.
- الطوب المفرغ: (١٢×٢٠×٤٠) سم - (١٢×٢٠×٤٠) سم.
- بلوكات الأسقف المفرغة: (٢٠×٤٠×٤٠) سم - (٢٥×٢٠×٤٠) سم.
- ومتوفّر مقاسات أخرى عند الطلب.

طريقة التركيب:

باستخدام مونة الكيمنت أو المونة الأسمنتية.



كيماويات البناء الحديث

المركز الرئيسي : ٣١٩ شارع الهرم - الجيزة

ت/ ٣٥٨٥٣٩١٧ - ٣٥٨٥٤١١٨ - ٣٥٨٥٤٠٨٤ + ف : (٢٠٢) ٣٥٨٥٩٨٥٨ +

أرقى المنتجات



سيروتك إم ٢ مؤكسد

دهان بيتميني مؤكسد سريع الجفاف للاستعمال على البارد.

مواصفات عامة:

- دهان بيتميني لعزل المياه يستعمل على البارد.
- مركب من البيتمين المؤكسد وأنواع خاصة من المذيبات تكون فيلم بيتميني عالي الجودة عندما يجف.

مجال الاستعمال:

- عازل للمياه لجميع المنتجات الخرسانية والخشبية والصلبة المعروضة للعوامل الجوية.
- وقاية الأساسات والمنتجات خت سطح المياه.
- مقاومة صدأ الحديد بالمنتجات المعدنية.

الخواص الفنية (عند ٤٥°C)

صفر٪	محتوى الماء
٠,٠٥ ± ٠,٨٥	الكتافة (كجم/لتر)
٤٠ - ٥٠٪	نسبة البيتمين
خلال ساعتين	الجفاف الابتدائي
٤ ساعه	الجفاف النهائي
٤ - ٦٢ م²/كجم/سمك نظري	معدل الاستهلاك
١٣٠ ميكرون	

طريقة التشغيل:

- يجب تنظيف الأسطح جيداً.
- يتم تقليل محتويات سيروتك إم ٢ المؤكسد جيداً.
- يمكن استخدام سيروتك إم ٢ المؤكسد بالفرشاة أو الرولة أو بالرش.
- للأسطح المسامية يتم دهان وجه خصيري من سيروتك إم ٢ المؤكسد مخفف بنفط معدنى بنسبة ١٠ - ١٢٪.
- يعتمد عدد الأوجه ومعدل الاستهلاك على الغرض من الاستعمال.

التخزين : لمدة ٦ شهور خت ظروف تخزين مناسبة.

العبوات : ١ كجم، ٤ كجم، ١٥ كجم، ٤٥ كجم.



استخدام التايل فوم لتغطية الخوائط من الداخل أو الخارج:

يعتبر التايل فوم غطاء مثالي للحوائط الخارجية، حيث يرضي مظهره الجذاب كل الأدوات كتشطيب نهائى علاوة على خواص العزل الحراري الفائقة علاوة على إنه يمكن تركيبه على الخوائط الخرسانية والطوب مباشرة وبذلك يمكن الاستغناء عن بنود البياض والدهانات التقليدية تماماً.

الخواص الفنية:

- أبعاد البلاطة : $30 \times 30 \text{ سم}$

أولاً : طبقة الفوم (أدفي فوم)

يرجى مراجعة الخواص الفنية لمنتج أدفي فوم.

ثانياً: طبقة الحماية

مونة بوليرية أسمنتية

(سم (أسماك أخرى حسب الطلب)

٤٠٠ - ١٠٠ كجم/سم^٢ (ASTM C٤١)

سادة-ميريلا-مربيات-جمة-إسلامي

رمادي يتوافر (الوان آخر حسب الطلب)

- التكونين

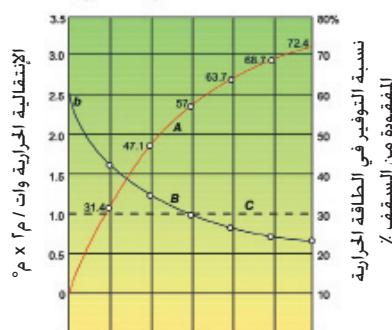
- السمك

- إجهاد الضغط

- الشكل

- اللون

معامل الإنقالية الحرارية والوفر في الطاقة الحرارية
لسقف معزول ببلاط تايل فوم



A : منحني الوفر في الطاقة الحرارية

(سمك طبقة الفوم - أدفي فوم)

B : منحني الإنقالية الحرارية

C : القيمة القصوى للإنقالية الحرارية المحددة في الكود

b : الإنقالية الحرارية لسقف بدون العزل الحراري

نسبة التوفير في الطاقة الحرارية المفقودة من السقف
في حالة العزل ببلاط تايل فوم

سمك طبقة أدفي فوم	نسبة التوفير في الطاقة
١ سم	% ٤٧,١
١,٥ سم	% ٥٧
٢,٥ سم	% ٦٨,٧
٣ سم	% ٧٢,٤

بلاط أسطح وحوائط عازل للحرارة عالي التحمل - جذاب المظهر - خفيف الوزن.

وصف المنتج:

- تايل فوم: بلاط مركب القطاع من طبقة عازلة للحرارة من البوليسترين

الرغوي المشكل بالبثق (أدفي فوم) متعددة بغطاء من الخرسانة البوليمرية قوية التحمل صلبة السطح وجذابة المظهر.

- والطبقة العازلة للحرارة مكونة من البوليسترين الرغوي المشكل بالبثق (أدفي فوم) والذي يتفوق على جميع الأنواع الأخرى من المواد الرغوية العازلة للحرارة بإجهاد ضغط عالي (حوالى ٣ كجم/سم^٢) وعدم قابلية الامتصاص وعدم نفاذية المياه علاوة على خواص العزل الحراري الفائقة المودة. ومن أهم مزاياه أن خواص العزل لا تتأثر بتعرضه للرطوبة والمياه (خلاف مواد العزل التقليدية الأخرى).

والجدول التالي يبين مقارنة بين سmek البوليسترين الرغوي المشكل بالبثق (أدفي فوم) وسمك طبقات مادة السيلتون العازلة للحرارة لإعطاء نفس قيمة العزل الحراري:

السيلتون

سمك طبقة الفوم

(أدفي فوم)

١ سم

١.٥ سم

٣ سم

٥ سم

- والطبقة التي تغطي طبقة الفوم (أدفي فوم) عبارة عن خرسانة أسمنتية منتجة من ركام سليسى متدرج وأسمنت وإضافات كيماوية وبوليمرية لزيادة إجهاد الضغط والانحناء والبرى والاحتكاك وتقليل الانكماس. وتلتزم الطبقتين المكونتين لبلاطات التايل فوم التحامياً ميكانيكيًا وكيمياً وقوياً للغاية مضمون خت الظروف القاسية.

طريقة تنفيذ العزل المعكوس فوق الأسطح:

- تنظيف الأسطح الخرسانية تماماً وقد تنفذ طبقة تسوية من مونة أسمنتية مقواه بالأديبوند أو ما يماثله (في حالة الحاجة إلى ذلك).

- تركب جميع نقاط تصريف المياه فى مستوى الطبقة العازلة للمياه ويحبش عليها بامستيك مطاط (كيم فلكس ١٤٠) أو ما يماثله.

- تدهن الطبقات العازلة للمياه من مادة السيروتكت أو السيروبرلاست أو نظام البيتوبوروف العازل للمياه (وفقاً للنشرة الفنية المتاحة للمنتج).

- تلصق بلاطات التايل فوم باستعمال المونة الأسمنتية ويفضل إضافة مادة الأديبوند لمونة اللصق.

ومن أهم مزايا هذا الأسلوب:

- تخفيض الأحمال الدائمة فوق الأسطح من حوالي ٢٠٠ كجم/م^٢ إلى حوالي ٤٠ كجم/م^٢.

- تقليل عدد خطوات العمل وسرعة التنفيذ.

- الاستغناء عن الطبقة الماصة لبخار الماء.

- إمكانية الاستغناء عن خرسانة المبلوك.

- اقتصادي للغاية بالمقارنة بالطرق التقليدية.